



Муниципальное бюджетное учреждение
«Архитектурно- планировочное управление»
городского округа город Выкса

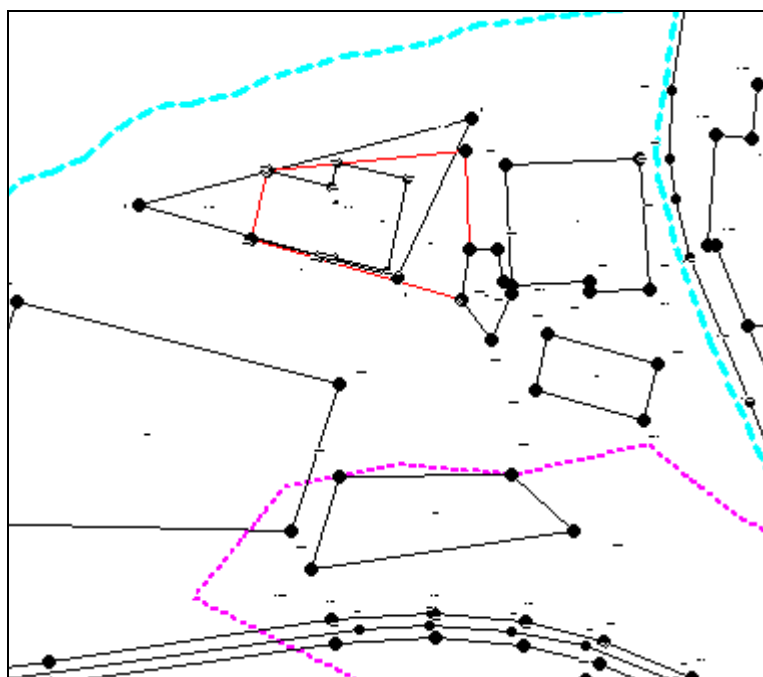
Нижегородская обл. г. Выкса
Красная Площадь дом 1

тел./факс 8(83177)65836
email: mbuapu13@mail.ru

ЗАКАЗЧИК:
Кочеткова Галина Алексеевна

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ в районе земельного участка № 1-А по переулку Крупской в городе Выкса Нижегородской области

Разработчик градостроительной документации: Муниципальное бюджетное
учреждение «Архитектурно- планировочное управление»



Директор МБУ «АПУ»

Е.П. Меньшова

Г. Выкса

2017 г.

Нижегородская обл. г. Выкса
Красная Площадь дом 1

тел./факс8(83177)65836
email: mbiaru13@mail.ru

ЗАКАЗЧИК
Кочеткова Галина Алексеевна

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
в районе земельного участка № 1-А по переулку Крупской в
городе Выкса Нижегородской области**

Том I

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

Директор _____ Е.П.Меньшова

Главный инженер проекта _____ И.В. Черенок

Г. Выкса

2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Чертеж межевания территории	6
2. Чертеж межевая территории на кадастровом плане территории.....	7

Введение

На основании ст.41, 43, 46 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания застроенных территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ изменяемого земельного участка. На данную территорию проект планировки территории не разрабатывался.

Проектом предполагается:

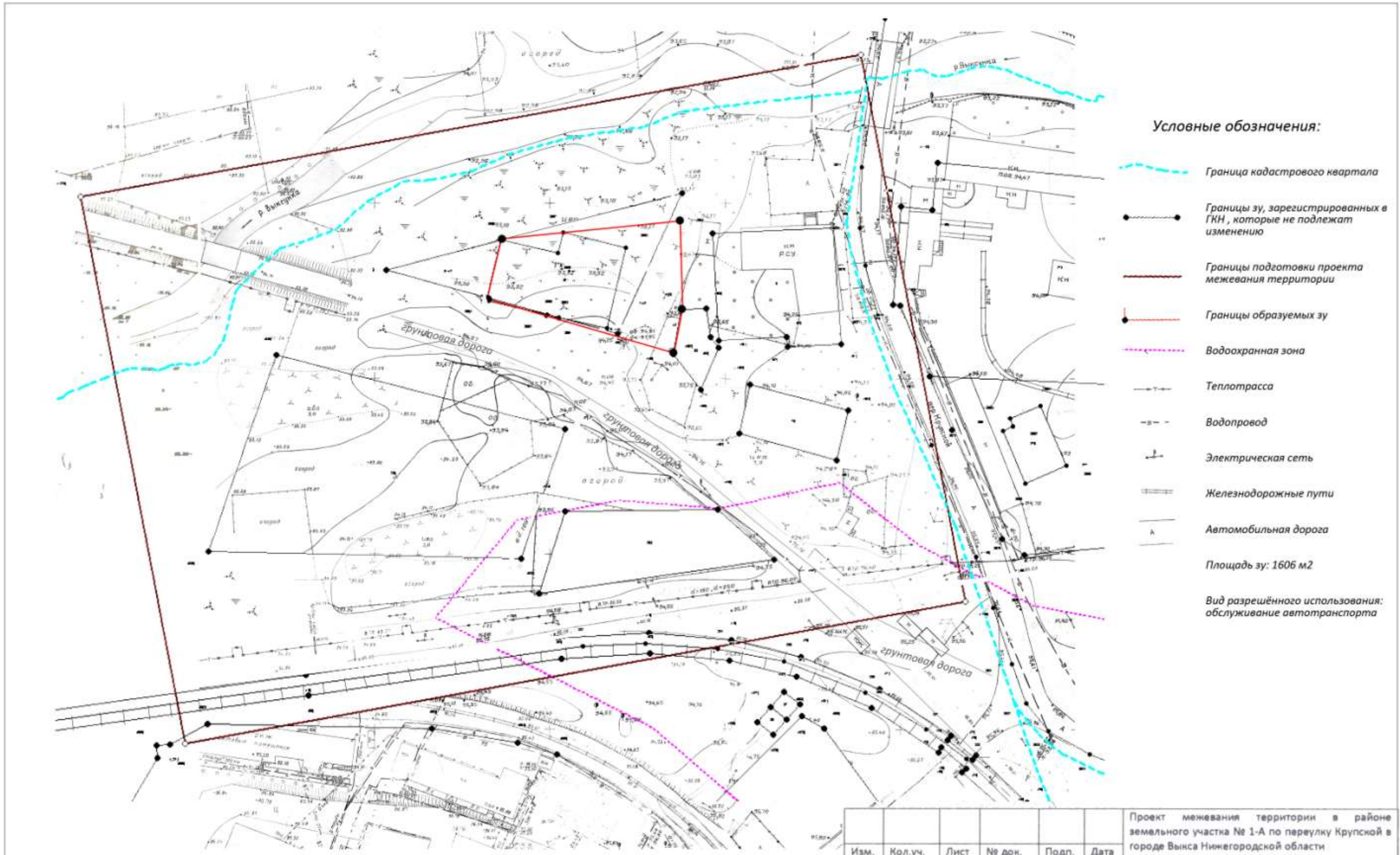
- сохранить границы ранее образованных земельных участков.
- уточнить границы земельного участка, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:52:0030207:91 и земель находящихся в государственной собственности до разграничения. Площадь исходного земельного участка с кадастровым номером 52:52:0030207:91 составляет 1602 кв.м., вид разрешенного использования : Для строительства учебной базы.

Площадь образуемого земельного участка с условным номером ЗУ1 составит 1606 кв.м., вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта.

Красные линии проектом межевания не устанавливаются.

Вся проектируемая территории находится в границе зоны с особыми условиями использования территории - Водоохранная зона водных объектов бассейна реки Железница на территории городского округа города Выкса Нижегородской области, учетный № зоны - 52.00.2.44

Проект межевания территории в районе земельного участка № 1-А по переулку Крупской в городе Выкса Нижегородской области разработан МБУ «Архитектурно-планировочное управление» (г. Выкса).



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории в районе земельного участка № 1-А по переулку Крупской в городе Выкса Нижегородской области			
ГИП		Черенок И.В.				Чертеж Межевания территории на КПТ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черенок И.В.					ПМ	1	
Разработал		Меньшова Е.П.				Масштаб 1:1000	МБУ «АПУ»		
Н.Контроль		Меньшова Е.П.							

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

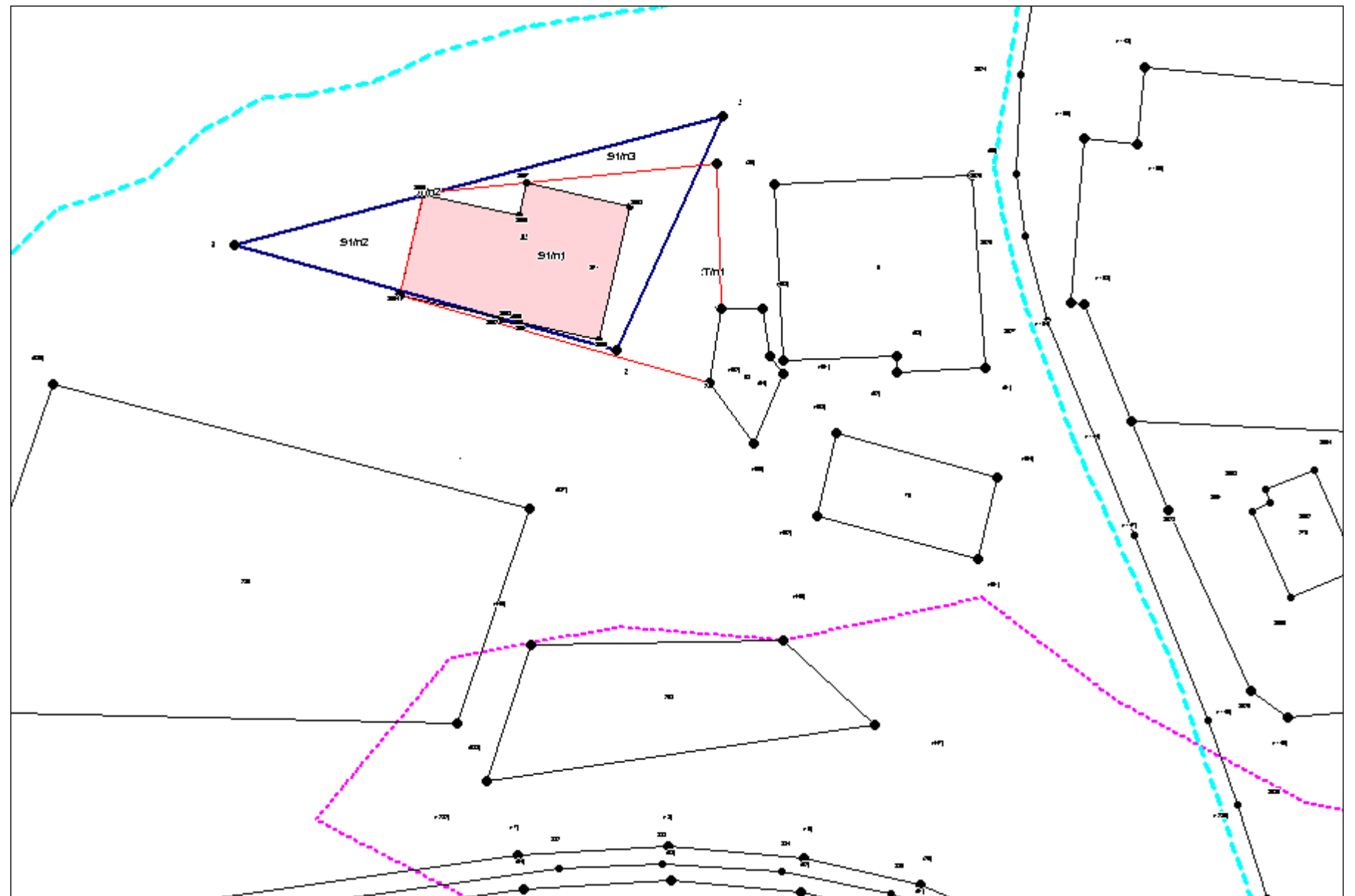
Условный номер образуемого земельного участка :ЗУ1		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Обслуживание автотранспорта		
Код территориальной зоны: П-5		
Площадь земельного участка 1606 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	417864,26	1289155,50
н2	417869,67	1289208,12
1	417843,57	1289209,07
2	417830,34	1289206,81
н3	417845,96	1289151,38
н1	417864,26	1289155,50

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- :91 – граница изменяемого земельного участка,
- :ЗУ1 = :91/п1 – граница образуемого земельного участка из состава земель, собственность на которую не разграничена,
- + :Т/п1+:Т/п2
- границы здания расположенного в пределах образуемого участка

Красные линии проектом не устанавливаются.

Вся проектируемая территории находится в границе зоны с особыми условиями использования территории - Водоохранная зона водных объектов бассейна реки Железница на территории городского округа города Выкса Нижегородской области, учетный номер зоны 52.00.2.44



Система координат: ГСК 52
Масштаб 1:1000

						Проект межевания территории в районе земельного участка № 1-А по переулку Крупской в городе Выкса Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Черенок И.В.				Чертеж Межевания территории на КПТ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Черенок И.В.					ПМ	2	
Разработал		Меньшова Е.П.				Масштаб 1:1000	МБУ «АПУ»		
Н.Контроль		Меньшова Е.П.							